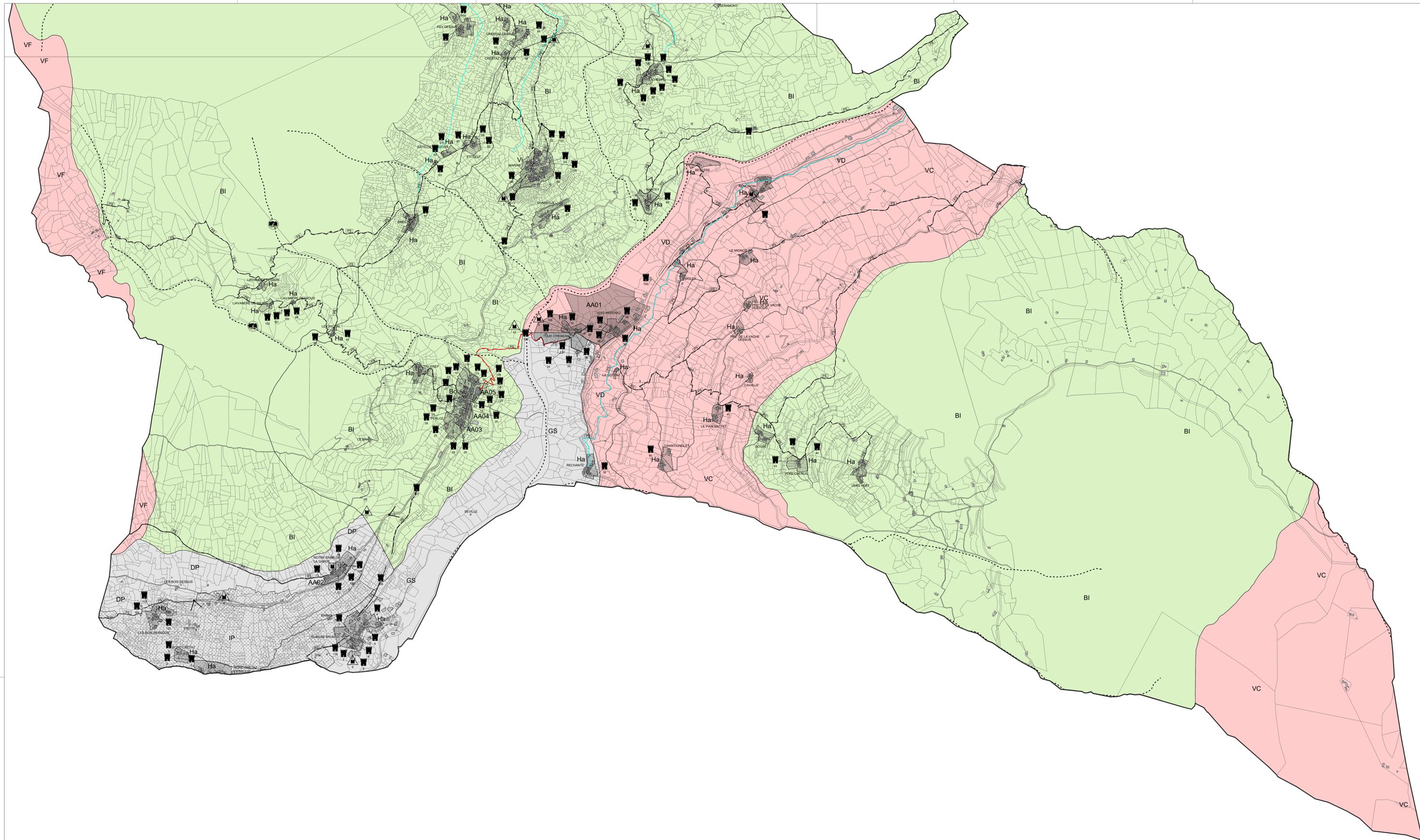
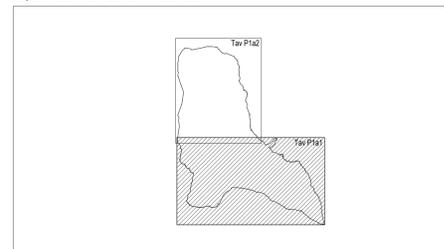




LEGENDA SIMBOLOGIA E CAMPITURE

UNITA' DI PAESAGGIO	
	Paesaggio dei boschi
	BI - di insediamenti diffusi nel bosco
	Paesaggio di valle
	VF - di vallone in forte pendenza
	VC - di valle minore e morfologia complessa
	VD - di valle a sviluppo discontinuo
	Paesaggio di fondovalle
	GS - di gola e strettoia
	DP - di piana della valle della Doire Balée
COMPONENTI STRUTTURALI DEL PAESAGGIO	
	Torioni
	Agglomerati di interesse storico, artistico, documentario o ambientale, con le relative infrastrutture, nonché beni culturali locali
	condizionati emergenza o fuori essenziali di riferimento visivo
	Bo = Bourgs
	Ha = Hameaux
	IP - Area di specifico interesse paesaggistico
	AA - Aree archeologiche
	Beni culturali locali di rilevanza media
	Beni culturali locali di rilevanza minore
	Monumenti o documenti
	Personi storici
	Personi storici di valenza militare, storica e archeologica
	Ru
	Cascate
	Visuali particolari

QUADRO D'UNIONE





VARIANTE GENERALE SOSTANZIALE AL P.R.G.C.  
VIGENTE IN ADEGUAMENTO AL PIANO  
TERRITORIALE PAESISTICO

Testo definitivo conforme alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del  
27 aprile 2018 che ha accolto integralmente le proposte di modificazione contenute  
nella Delibera di Giunta Regionale n. 270 del 12 marzo 2018

P<sub>1a2</sub>

CARTA DI TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL  
PAESAGGIO E DEI BENI CULTURALI  
scala 1:5.000

PROGETTISTI

dott. arch. Edy FRANCESCONI  
dott. arch. Paolo VARETTI  
dott. for. Italo CERISE  
dott. geol. Stefano DE LEO

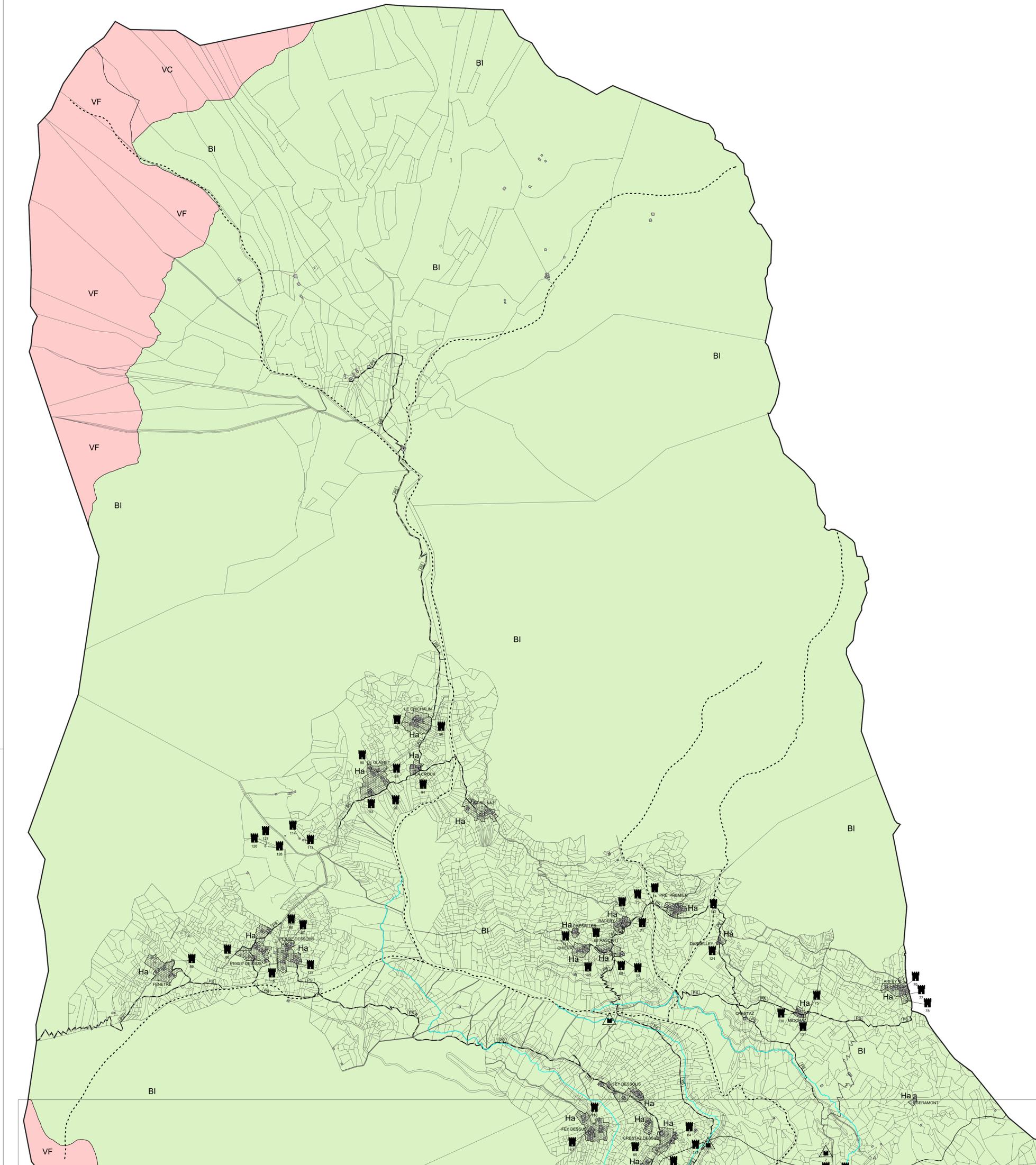
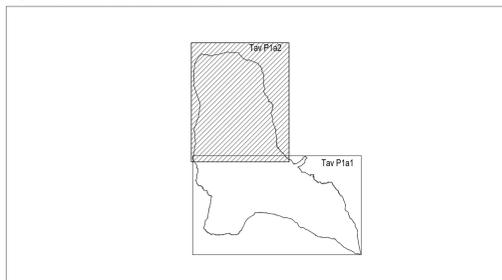
LEGENDA SIMBOLOGIA E CAMPITURE

UNITA' DI PAESAGGIO	
	Paesaggio dei boschi: BI - di insediamenti diffusi nel bosco
	Paesaggio di vallone: VF - di vallone a forte pendenza VC - di valle minore a morfologia complessa VD - di vallata a sviluppo discontinuo

COMPONENTI STRUTTURALI DEL PAESAGGIO	
	Torrenti
	Agglomerati di interesse storico, artistico, documentario o ambientale, con le relative infrastrutture, nonché beni culturali isolati costituenti emergenze o fattori essenziali di riferimento visivo Bo = Bourgs Vi = Villes Ha = Hameaux
	Beni culturali isolati di rilevanza minore
	Monumenti o documenti
	Perimetri storici
	Ru

QUADRO D'UNIONE





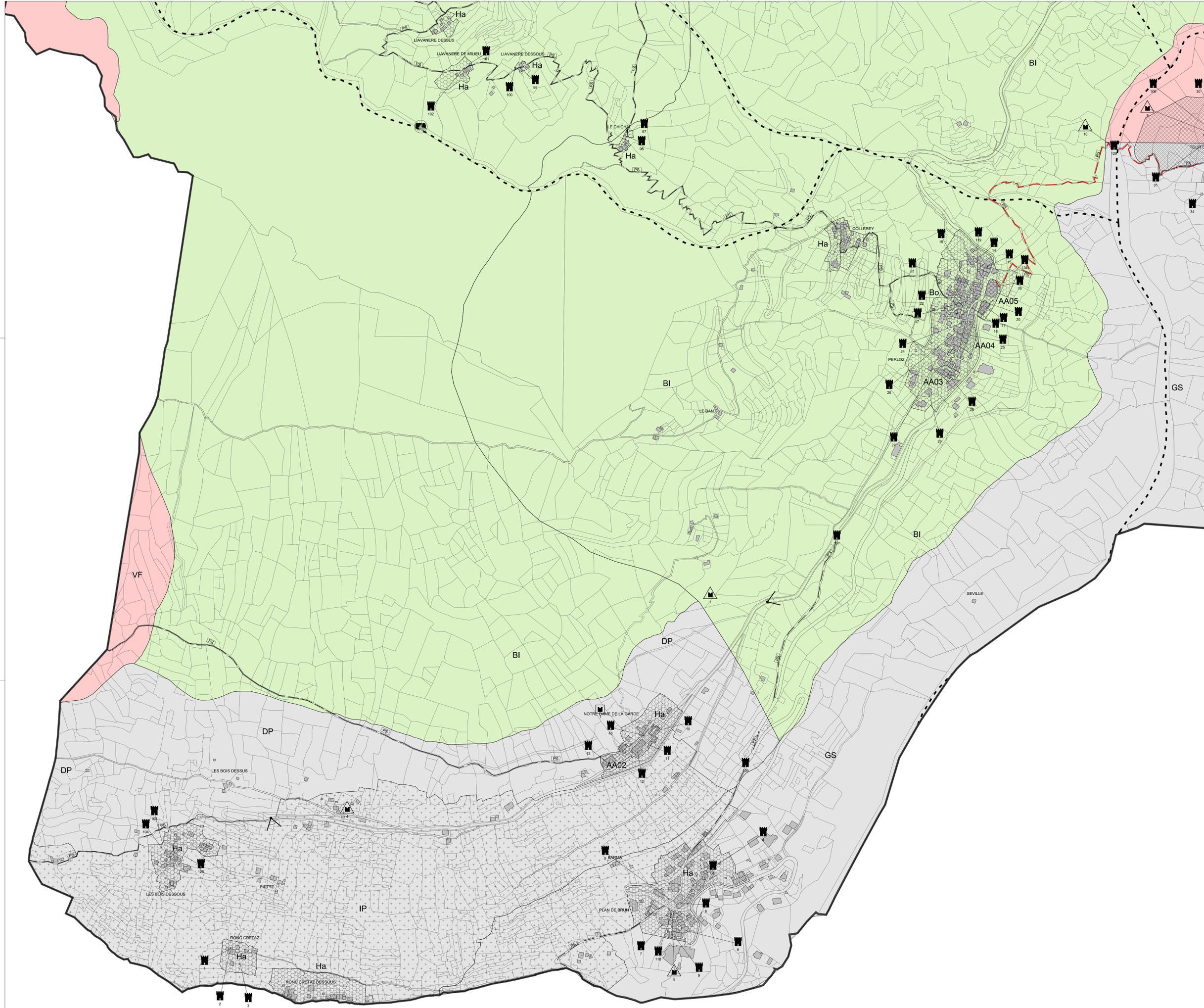
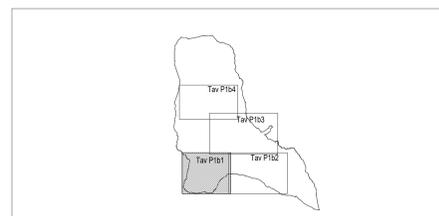
LEGENDA SIMBOLOGIA E CAMPITURE

UNITA' DI PAESAGGIO	
	Paesaggio dei boschi BI - di insediamenti diffusi nel bosco
	Paesaggio di valle VF - di valle in forte pendenza VC - di valle minore e morfologia complessa VQ - di valle a sviluppo discontinuo
	Paesaggio di fondovalle GS - di gole e strade DP - di piana della valle della Doire Balte

COMPONENTI STRUTTURALI DEL PAESAGGIO	
	Torioni
	Agglomerati di interesse storico, artistico, documentario o ambientale, con le relative infrastrutture, nonché beni culturali scelti di notevole interesse o fuori-essenziali di riferimento visivo Bo = Bourg Vi = Village Ha = Hameaux
	IP - Area di specifico interesse paesaggistico
	AA - Aree archeologiche
	Beni culturali isolati di rilevanza media
	Beni culturali isolati di rilevanza minore
	Monumenti o documenti
	Percorsi storici
	Percorsi storici di valenza militare, storica e archeologica
	Visuali particolari
	Cascate

QUADRO D'UNIONE





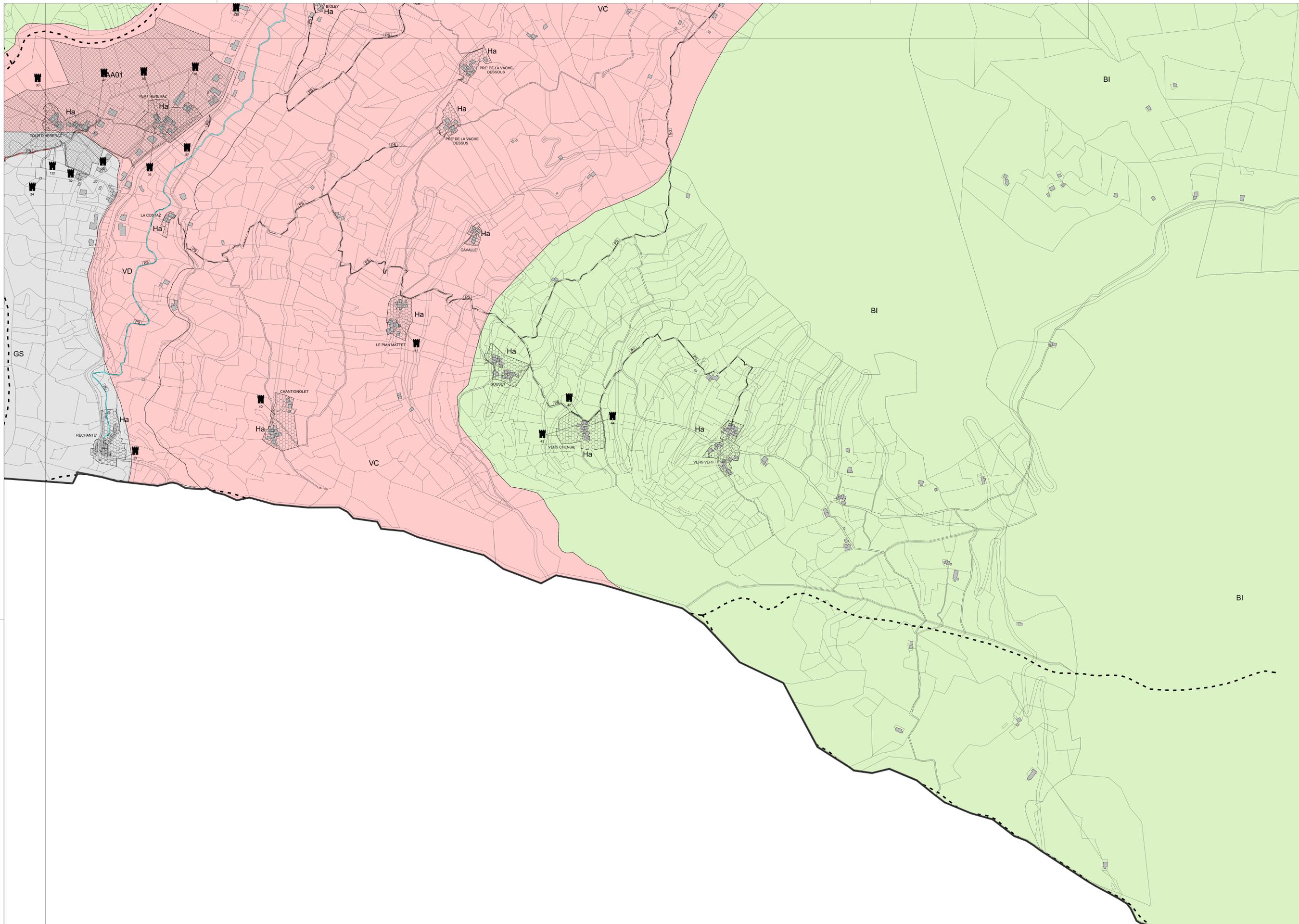
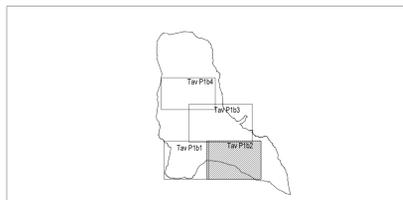
LEGENDA SIMBOLOGIA E CAMPITURE

UNITA' DI PAESAGGIO	
	Paesaggio dei boschi BS - di insediamenti diffusi nel bosco
	Paesaggio di valle VC - di vallate a forte pendenza VC - di valle minore a morfologia complessa VC - di valle a sviluppo discontinuo
	Paesaggio di fondovalle GF - di valle a pendice GF - di pianura della valle della Dora Baltea

COMPONENTI STRUTTURALI DEL PAESAGGIO	
	Torioni
	Agglomerati di interesse storico, artistico, documentario o ambientale, con le relative infrastrutture, nonché beni culturali localizzati o di interesse emergente o di valore essenziale di riferimento visivo VI - Ville Ha - Habitations
	IP - Aree di specifico interesse paesaggistico
	Beni culturali localizzati di rilevanza minore
	Monumenti o documenti
	Percorsi storici
	Percorsi storici di valenza militare, storica e archeologica
	Riv.

QUADRO D'UNIONE

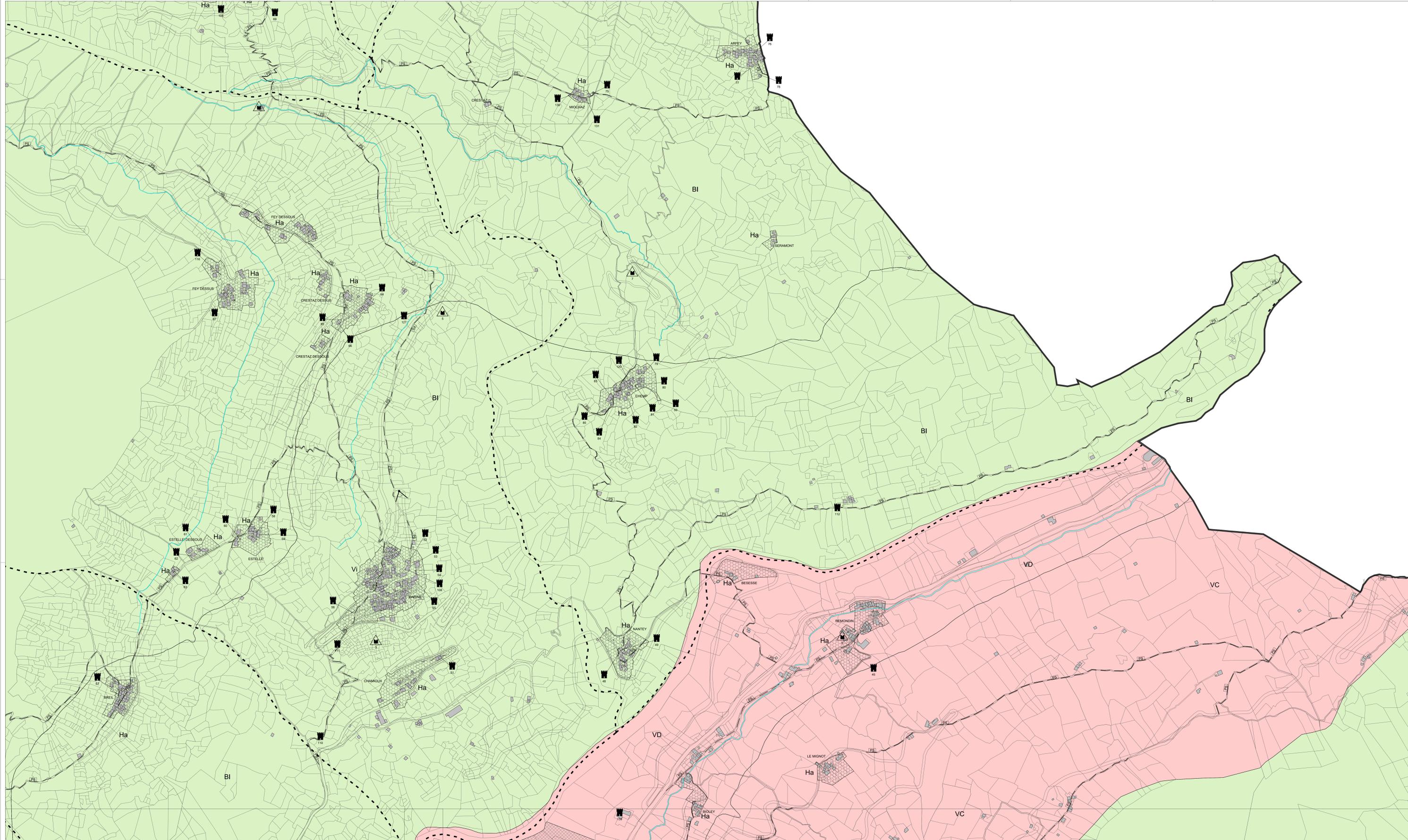




LEGENDA SIMBOLOGIA E CAMPITURE

UNITA' DI PAESAGGIO	
	Paesaggio dei boschi BI - di insediamenti diffusi nel bosco
	Paesaggio di valle VF - di valle in forte pendenza VC - di valle ridotta a morfologia complessa VD - di valle a sviluppo discontinuo
COMPONENTI STRUTTURALI DEL PAESAGGIO	
	Torioni
	Agglomerati di interesse storico, artistico, documentario o ambientale, con le relative infrastrutture, nonché beni culturali isolati BSA - di borgo VI - di valle HA - di pianura
	PA - Area di specifico interesse paesaggistico
	Beni culturali isolati di rilevanza minore
	Monumenti o documenti
	Perimetri storici
	Visuali particolari
	Riv.

QUADRO D'UNIONE



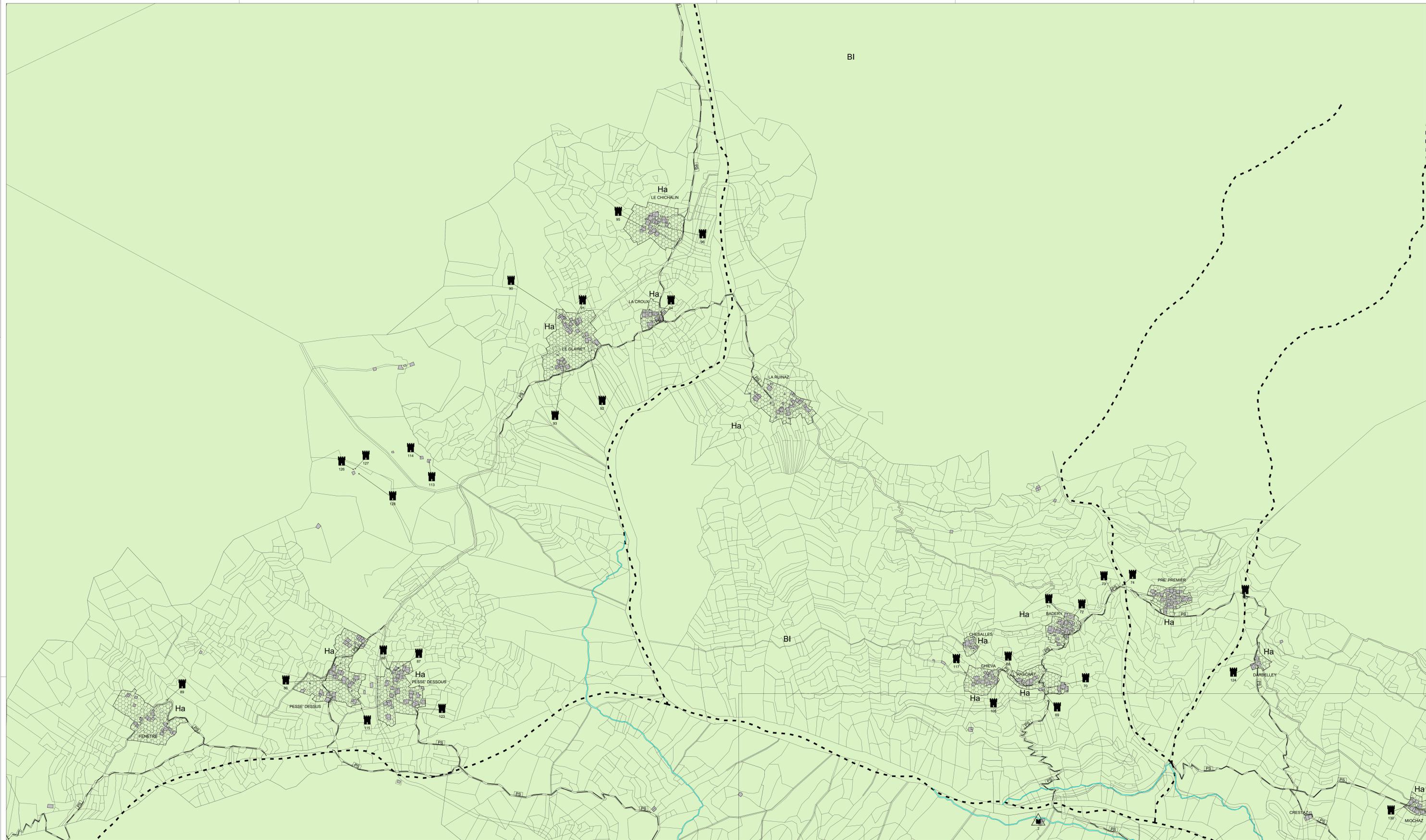
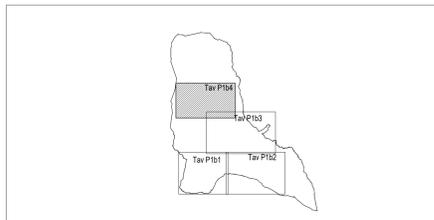


LEGENDA SIMBOLOGIA E CAMPITURE

UNITA' DI PAESAGGIO	
	Paesaggio dei boschi
	Bi - di insediamenti diffusi nel bosco

COMPONENTI STRUTTURALI DEL PAESAGGIO	
	Torioni
	Agglomerati di interesse storico, artistico, documentario o ambientale, con le relative infrastrutture, nonché beni culturali tutelati contenitori emergenze o fucoli essenziali di riferimento visivo Ha = borgo Vi = Villes Ma = hameaux
	Beni culturali tutelati di rilevanza minore
	Monumenti o documenti
	Percorsi storici
	Ru

QUADRO D'UNIONE





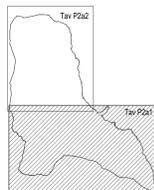
LEGENDA SIMBOLOGIA E CAMPITURE

Beni puntuali di interesse naturalistico



- 5001 - Plan de Stun - Aspenium fronsesque Mignar
- 5002 - Sempis - Spasifera aprica (L.) Oeralt
- 5003 - Sempis - Anagris vulgaris L.
- 5004 - Chantonnex - Rudelia caligata L.
- 5005 - Establ - Vitis Vinifera L.

QUADRO D'UNIONE





VARIANTE GENERALE SOSTANZIALE AL P.R.G.C.  
VIGENTE IN ADEGUAMENTO AL PIANO  
TERRITORIALE PAESISTICO

Testo definitivo conforme alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del  
27 aprile 2018 che ha accolto integralmente le proposte di modificazione contenute  
nella Delibera di Giunta Regionale n. 270 del 12 marzo 2018

P<sub>2a2</sub>

CARTA DI TUTELA E VALORIZZAZIONE  
NATURALISTICA

scala 1:5.000

PROGETTISTI

dott. arch. Edy FRANCESCONI  
dott. arch. Paolo VARETTI  
dott. for. Italo CERISE  
dott. geol. Stefano DE LEO

LEGENDA SIMBOLOGIA E CAMPITURE

Siti di interesse comunitario, nazionale, regionale e zone di protezione speciale

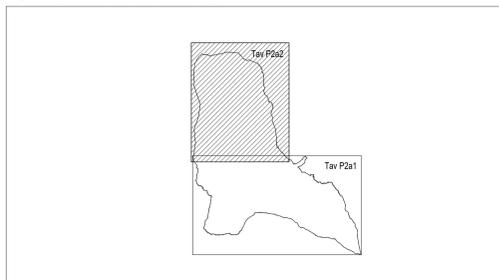


Beni puntuali di interesse naturalistico



5000 - Fay - Aquilegia vulgaris L.  
5001 - Col Fenêtre - Paesina officinalis L.  
5008 - Col Fenêtre - Paesina officinalis L.  
5009 - Col Fenêtre - Paesina officinalis L.  
5010 - Paves - Planta monumentale-Fragaria vesicaria L.  
5011 - Plan - Planta monumentale - Urtica varia Frères  
5012 - Plan - Delphinium elatum subsp. helveticum Pavl.

QUADRO D'UNIONE





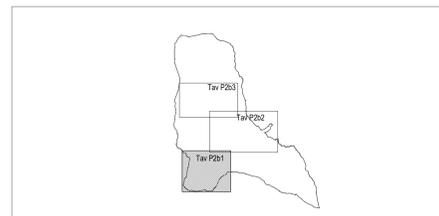
LEGENDA SIMBOLOGIA E CAMPITURE

Beni puntuali di interesse naturalistico

Beni di interesse naturalistico  
S001 - Plan de Brun - Assiseaux-Notre-Dame-Mignot  
S002 - Sempin - Sempinha sopra il Chival  
S003 - Sempin - Assiseaux-Notre-Dame-Mignot



QUADRO D'UNIONE



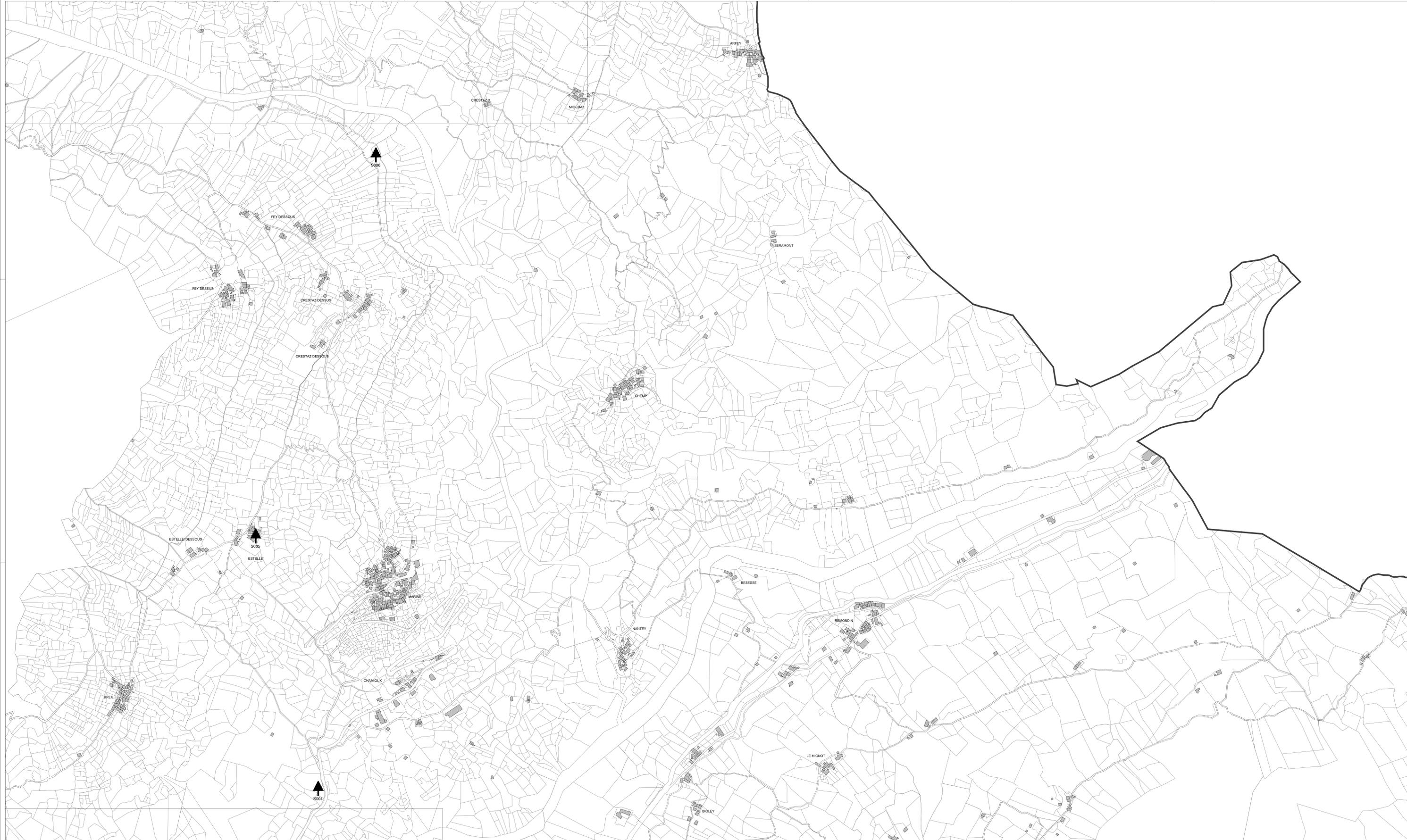
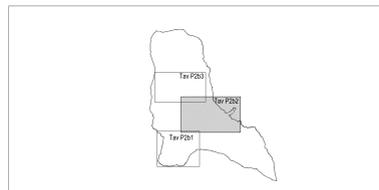


LEGENDA SIMBOLOGIA E CAMPITURE

Beni puntuali di interesse naturalistico



QUADRO D'UNIONE





LEGENDA SIMBOLOGIA E CAMPITURE

Siti di interesse comunitario, nazionale, regionale e zone di protezione speciale

Conte SIC

SIC-IT1205110

Stazione di Piano  
offinale

Beni puntuali di interesse naturalistico

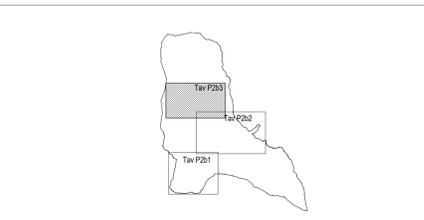
Beni di specifico  
interesse naturalistico

S010 - Pissal - Piazza monumentale-Piazza ecclesiale-L  
S011 - Pissal - Piazza monumentale - Piazza della Pace



S010

QUADRO D'UNIONE







VARIANTE GENERALE SOSTANZIALE AL P.R.G.C.  
VIGENTE IN ADEGUAMENTO AL PIANO  
TERRITORIALE PAESISTICO

Testo definitivo conforme alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del  
27 aprile 2018 che ha accolto integralmente le proposte di modificazione contenute  
nella Delibera di Giunta Regionale n. 270 del 12 marzo 2018

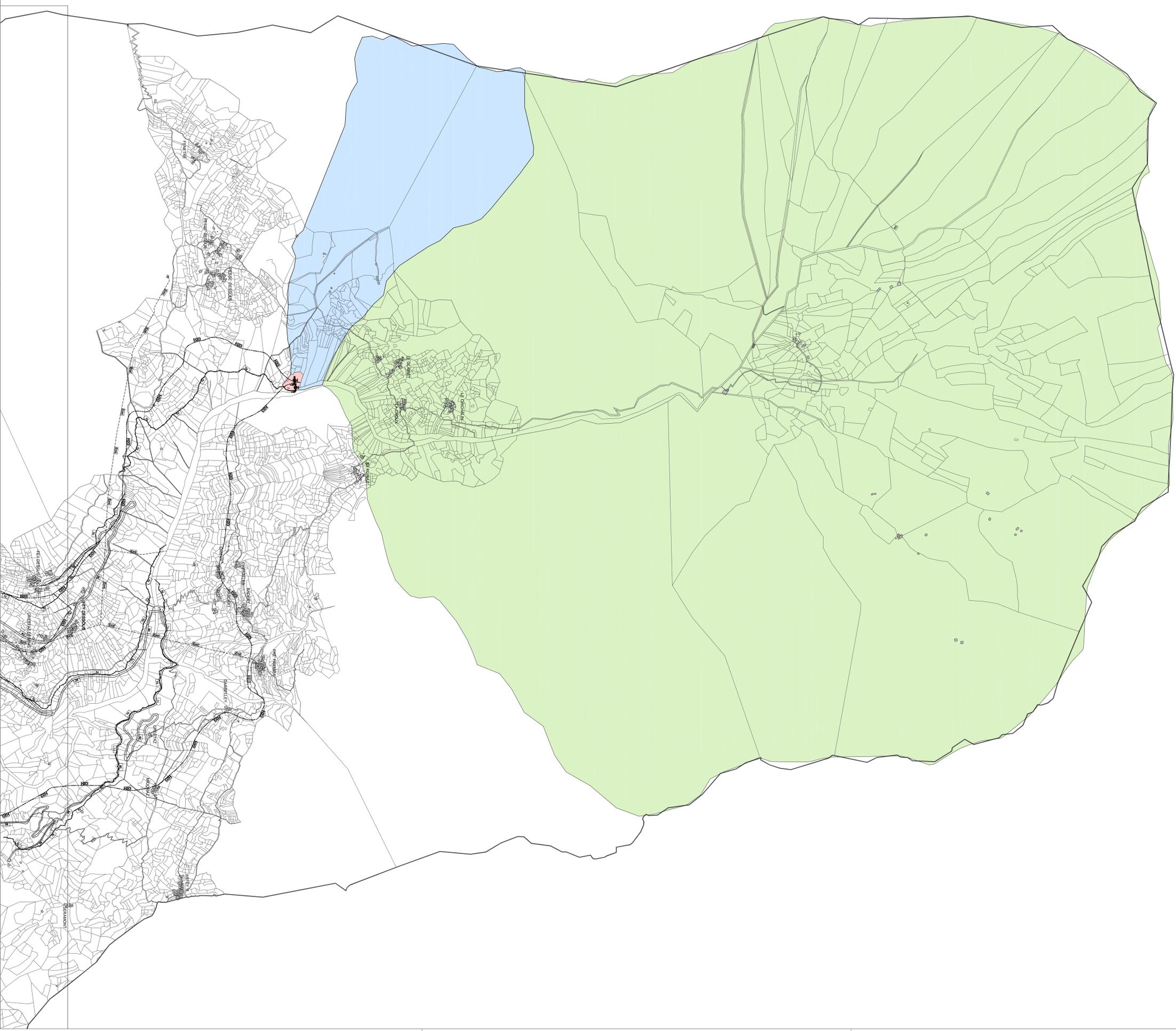
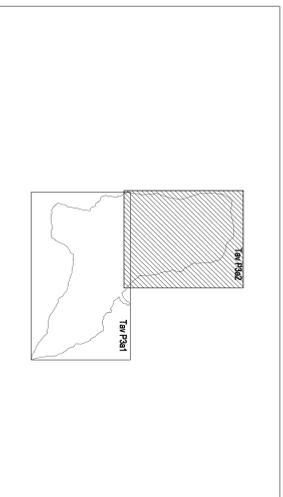
**P**  
**3a2**  
CARTA DEGLI ELEMENTI, USI E ATTREZZATURE DI  
PARTICOLARE RILEVANZA URBANISTICA  
Scala 1:5.000

PROGETTISTI  
dot. arch. Eddy FRANCESCONI  
dot. arch. Paolo VARETTI  
dot. for. Italo CERISE  
dot. geod. Stefano DE LEO

LEGENDA SIMBOLOGIA E CAMPITTURE

	Segnare zona di tutela paesista		Canali
	Segnare zona di rispetto		Acquedotti
	Segnare zona di protezione		
	Emblemi		
	Figurine		
	Visibilità		

QUADRO D'UNIONE











**VARIANTE GENERALE SOSTANZIALE AL P.R.G.  
VIGENTE IN ADEGUAMENTO AL PIANO  
TERRITORIALE PAESISTICO**

Tesoro definitivo conforme alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del  
27 aprile 2018, con la quale è stata approvata la Variante al Piano Regolatore  
Comunale n. 1000/2018, in attuazione della Delibera di Giunta Regionale n. 270 del 12 marzo 2018

**P<sub>1a1</sub>**  
**CARTOGRAFIA DELLA ZONIZZAZIONE  
DEI SERVIZI E DELLA VIABILITÀ DEL P.R.G.**

scala 1:5.000

**PROGETTISTI**

doti. arch. Eddy FRANCESCONI  
doti. arch. Paolo VARETTI  
doti. ing. Mario CERRETELLI  
doti. ing. Stefano DE LEO

**LEGENDA SIMBOLOGICA E CAMPITTURE**

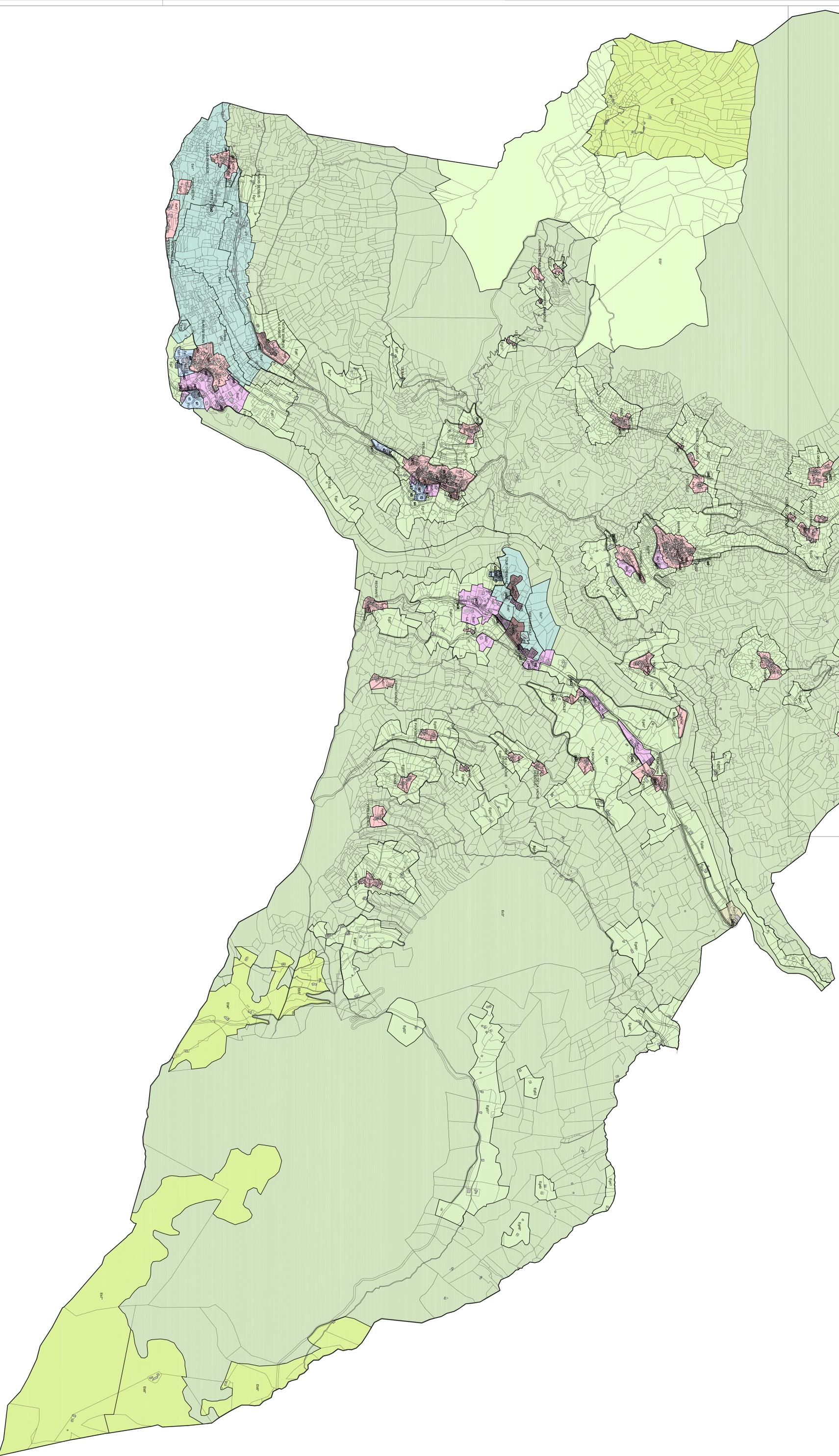
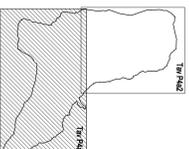
	Zone A		Zone E4
	Zone B		Zone E6
	Zone C		Zone E7
	Zone D		Zone E5
	Zone E1		
	Zone E2		
	Zone E3		
	Zone E5		

	Area a verde		Area sottoposta a servizi strutturali (parcheggi)
--	--------------	--	---

	Viabilità ordinaria		Viabilità ordinaria
--	---------------------	--	---------------------

	Spazio di intervento urbano Sp. Servizi - Edificazioni		Spazio di intervento urbano Sp. Edificazioni - Edificazioni
	Spazio di intervento urbano Sp. Servizi - Prigoglio		Spazio di intervento urbano Sp. Edificazioni - Edificazioni
	Spazio di intervento urbano Sp. Servizi - Edificazioni		Spazio di intervento urbano Sp. Edificazioni - Edificazioni
	Spazio di intervento urbano Sp. Prigoglio - Edificazioni		Spazio di intervento urbano Sp. Edificazioni - Edificazioni
	Spazio di intervento urbano Sp. Edificazioni - Edificazioni		Spazio di intervento urbano Sp. Edificazioni - Edificazioni
	Spazio di intervento urbano Sp. Edificazioni - Edificazioni		Spazio di intervento urbano Sp. Edificazioni - Edificazioni
	Spazio di intervento urbano Sp. Edificazioni - Edificazioni		Spazio di intervento urbano Sp. Edificazioni - Edificazioni
	Spazio di intervento urbano Sp. Edificazioni - Edificazioni		Spazio di intervento urbano Sp. Edificazioni - Edificazioni
	Spazio di intervento urbano Sp. Edificazioni - Edificazioni		Spazio di intervento urbano Sp. Edificazioni - Edificazioni
	Spazio di intervento urbano Sp. Edificazioni - Edificazioni		Spazio di intervento urbano Sp. Edificazioni - Edificazioni

**QUADRO D'UNIONE**







VARIANTE GENERALE SOSTANZIALE AL P.R.G.C.  
VIGENTE IN ADEGUAMENTO AL PIANO  
TERRITORIALE PAESISTICO

Tutto definito conformo alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del  
27 aprile 2018 che ha accolto impegnando le proposte di modificazione contenute  
nella Delibera di Giunta Regionale n. 270 del 12 marzo 2018

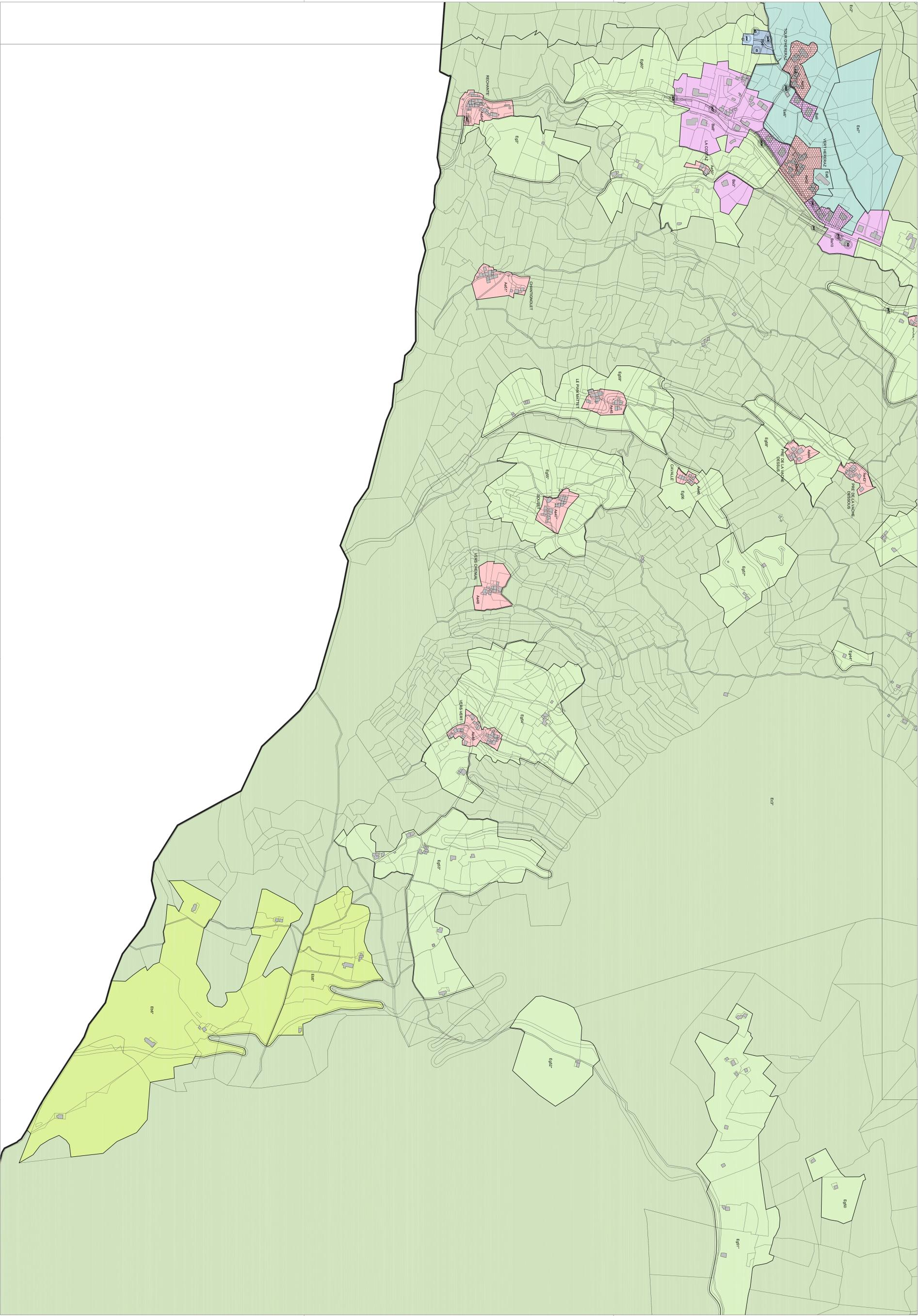
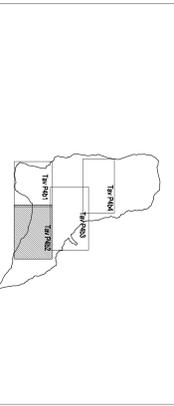
**P 4b2**  
CARTOGRAFIA DELLA ZONIZZAZIONE  
DEI SERVIZI E DELLA VIABILITA' DEL P.R.G.  
scala 1:2.000

PROGETTISTI  
dott. arch. EUGENIO FRANCESCONI  
dott. arch. PAOLO VIANETTI  
dott. ing. ILDO CERISE  
dott. geol. STEFANO DE LEO

LEGENDA SIMBOLOGIA E CAMPITTURE

	Zona A		Zona Dc
	Zona B		Zona Ia
	Zona C		Zona Ib
	Zona E		Zona Ie
	Area a verde		Infrastruttura sportiva nazionale
	Verde privato		Verde sistema
	Spazio di interesse locale Polo Strategico - Sistema Rete Relazionale - Sistema		Spazio di interesse locale Sp. Strategico - Sistema Rete Relazionale - Sistema
	Spazio di interesse locale Area Antropologica - Sistema		Spazio di interesse locale Sp. Strategico - Sistema Rete Relazionale - Sistema

QUADRO D'UNIONE





LEGENDA SIMBOLOGIA E CAMPITTURE

	Zona A		Zona E
	Zona B		Zona F
	Zona C		
	Zona D		

	Area servita		Area sottoposta a vincolo paesistico
--	--------------	--	--------------------------------------

	Viabilità ordinaria		Viabilità speciale
--	---------------------	--	--------------------

	Area di interesse locale 1° e 2° categoria - Urbanità		Area di interesse locale 3° e 4° categoria - Urbanità
	Area di interesse 1° e 2° categoria - Urbanità		Area di interesse 3° e 4° categoria - Urbanità

QUADRO D'UNIONE

